

# 売戸建住宅

(オーナーチェンジ)

## 3LDK 81.14㎡

JR吾妻線

金島駅 徒歩35分

周辺  
環境

西友入沢店まで3733m, ローソン渋川金井西店まで2403m, エネオス川島SSまで2889m, コメリハード&グリーン子持店まで3367m, 群馬県立渋川青翠高校まで2237m, 渋川市立金島中学校まで1683m, 渋川市立金島小学校まで1444m, 渋川こぼと保育園まで1951m

価格	300万円		
所在地	渋川市金井2772-11		
構造・規模	木造 2階建	建物面積	81.14㎡
土地面積	(公簿) 163.67㎡	私道負担面積	
土地権利	所有権		
用途地域			
地目	宅地	都市計画	非線引区域
建ぺい率		容積率	
築年月	1993年10月	駐車場	
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
備考	西 年間予定賃料収入：60.00万円 利回り：20.00% ・入居者賃貸保証無し・2020年3月から賃貸中		
設備特徴	上水道, 浄化槽, 駐車場2台分		



外観



駐車場



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

群馬県知事免許 (1) 第7662号

# (株)H2

〒377-0205 群馬県渋川市北牧863-1

TEL **0279-26-2882**  
FAX **0279-26-2885**

客付会社様へ

手数料 分かれ

取引態様

情報公開日

媒介